



Delområde 1 - Havnetorvet og bademolen

Et havnetorv kan skabe et attraktivt møde med havnen og samtidig en god afvikling af trafikken til havnen.

Havnetorvet skal kunne bruges som arbejdsområde i forbindelse med optagning/søsætning og mastehåndtering. Endvidere bør der i tilknytning til det nye havnetorv indrettes en klargøringsplads for både. Området skal bruges som vendeplads for en ny trailerrampe. Det skal stadig være det attraktive sted for havnens fiskere og deres

små skure, og det er her, det eksisterende bademiljø kan udvikles. Små nænsomme renoveringer af beplantningerne, som skaber attraktive opholdsmuligheder sammen med soppestranden, er vigtige.

Morgen-/vinterbaderne ønsker en sauna, gerne i så tæt sammenhæng med trappen som muligt. Flere muligheder for placering af saunaaen blev drøftet. Måske er der for lidt plads på land i sammenhæng med fiskerhytterne og det bør derfor i en

kommende visionsplan indgå, at man undersøger flere muligheder fx. placeret på et broanlæg øst for den eksisterende mole eller i indover havnebassinet, hvor 1-2 pladser dog vil skulle inddrages.

I tilknytning til havnetorvet kan en eventuel legeplads etableres. Den kan tænkes sammen med en ny udformning af adgangen til den lille strand.

Delområde 2 - Håndtering af bølgeuro i havnebassin mm.

Foranstaltninger til dæmme op for bølgeuro i havnebassinet ønskes med en bølgebryder mod øst og etablering af ny anløbsbro mod vest.

For den vestligeste mole foreslås, at yder- og indersider får mulighed

for med liggepladser at åbne for en omlægning af nogle af pladserne i den ydre del af havnen, uden dog at kapaciteten på havnen ændres. Den nye mole vil skabe grundlag for helt nye typer gæster til havnen fx. turbåden Helge, vikingskibe og skonnerter.

Delområde 3 - Bygninger og landarealer

På den centrale del af havneområdet er der også mange forbedringsmuligheder. Flytningen af trailer-rampen vil kunne fredeliggøre de nuværende kørearealer langs vandet, og der kan indrettes en mere hyggelig kant mod vandet med små terrasser, grillpladser og måske her en legeplads. Det er også her, en ny toiletbygning kan indplaceres.

Det blev foreslået, at toiletbygningen bygges ind i skrænten, så den falder i ét med landskabet. Det skal ikke være en stor toiletbygning – 2 baderum og 2 toiletter er tilstrækkeligt. Det kan evt. placeres i sammenhæng med en ny facilitet for bådelaug og sejlerstue for de gæstende sejlere. Sejlerstuen kan også fungere som et havnemuseum, hvor historien om havnen kan fortælles.

Kiosken er i privat eje, og er en vigtig del af havnens miljø. En begrænsning af biltrafikken på kajen vil også åbne mulighed for, at udendørs serveringsarealet kan udvides om sommeren, så man bogstaveligt talt kan sidde med tærne i vand.

Området foran sejlkubbens bebyggelse på skrænttoppen har en særlig kulturhistorie bygget af Ollerup. Etablering af en ny trailer-rampen vil give mulighed for et meget bedre miljø for jollesejlers, ungdomsarbejde, stævner mv. Det unikke miljø er også en inspirationsskilde til mulige fondssøgninger ligesom skrænterne ned mod vandet kan bruges til flere typer af arrangementer, åbent for et større opland.

Vinteropbevaringspladserne og ankomsten til havneområdet fra land drøftet. Vinteropbevaringsarealerne er nødvendige for havnen, og indtil videre ønsker langt hovedparten af bådene opbevaring på land. Breder den tendens sig, som ses mange steder i landet, at de største både bliver i vandet vinteren igennem, kan behovet for vinteropbevaringsplads måske reduceres. Det blev derfor diskuteret, at meget langsigtet kan der arbejdes med en plan for landarealerne, så de får større rekreativ værdi og mulighed for flersidig anvendelse i sommerhalvår.