

Princip for udearealer på Frederiksvø:

-  **A - Strandareal**
Arealet udlejes ved en erhvervslejekontrakt til Kammerateriet.
-  **B - Pladsen foran Rundbuehallen**
Areal kan lejes til kortere events. Der sikres frie adgangsveje for offentlig færdsel til de øvrige arealer. Der kan opsættes hegn lejlighedsvist. Arealleje efter havnens takstblad. Der er kun mulighed for mobilt gadesalg lejlighedsvist som led i større, samlede events. Areal E5 følger automatisk med i leje af Rundbuehallen.
-  **B1-B5 - Aktivitetsfelter + D1+D2 - Værftspladsen**
Arealerne er offentlige byrum og kan lejes til lejlighedsvisse events. Der sikres frie adgangsveje for offentlig færdsel og der må ikke opsættes hegn.
-  **C - Mobilt gadesalg**
Arealer kan lejes til mobilt gadesalg efter havnens takstblad og kommunens retningslinjer. Areal skal være ryddet og salgshed fjernet kort efter denne lukker.
-  **E - Forarealer til bygningslejemål**
Arealerne disponeres af lejerne i bygningerne til udeservering, arrangementer eller udstilling. Krav til hvordan de kan møbleres/ disponeres ift. brandkrav fastlægges/godkendes af Kommunale Ejendomme. E5 er omfattet af erhvervslejeaftale vedr. Rundbuehallen med Svendborg Event. E5 kan hegnes lejlighedsvist jf. lejekontrakt.
-  **F - Parkeringspladsen**
F1: Areal er forbeholdt privat parkering. Kan ikke lejes.
F2: Areal eller dele af arealet kan lejes til events. Arealet kan afspærres lejlighedsvist ved udlejning til events. For hvert tilfælde vurderes den konkrete ansøgning ift. parkeringsbehovet. Arealleje efter havnens takstblad. Brand- og køreveje vist på kort er ift. parkeringspladsen. Hvis areal omdisponeres til events er det lejers ansvar at indhente tilladelse fra relevante myndigheder.
-  **G Arealer vest for bedding**
Areal anvendes midlertidigt til skatebane.
-  **H - Bedding**
Kan lejes til events. Arealleje efter havnens takstblad.
-  **Faste redningsveje**
-  **Redningsveje ved anvendelse som p-plads. Ved events skal redningsveje fastlægges med relevante myndigheder for det enkelte event**
-  **Servicevej og promenade**

NOTE:

Med lejlighedsvisse events menes 1-3 dage inkl. opsætning og nedtagning.
Lejer er selv ansvarlig for at ansøge tilladelser og sørge for frie rednings- og flugtveje for arrangementer.
Der skal til enhver tid være fri passage mellem arealerne på kajerne og arealerne langs bygningerne.

Udlejning af arealer sker via Svendborg Havn, som varetager koordinering med virksomheder mv.
Udlejning af Rundbuehallen sker via Svendborg Event. Såfremt man ønsker både at leje Rundbuehallen og udendørs arealer skal man rette henvendelse til begge parter.

